



**Villa**  
**El Paraiso, Estepona**

**Dormitorios: 5**    **M<sup>2</sup> Constr.: 626**  
**Baños: 4**         **M<sup>2</sup> Parcela: 807**

**Ventas**

**2.450.000 € - Reducido desde 2.775.000 €**

**Ref: R136-08850**

King 's Hills es un proyecto residencial de viviendas exclusivas, compuesto por lujosas villas muy privadas, ubicado en la Nueva Milla de Oro, a tan solo unos minutos de Puerto Banús y de Marbella. Con una orientación sur-suroeste, las villas tienen tres plantas y cuentan con espacios amplios y luminosos. El concepto de planta abierta de la planta baja conecta de forma práctica las salas de estar y comedor con la cocina. La cocina de último diseño, con isla central está equipada con excelentes electrodomésticos de fabricación alemana. Esta planta también cuenta con entre uno y tres dormitorios con baño privado. La planta superior ofrece otros dormitorios con su propio baño privado y acceso directo a la terraza. Calefacción por suelo radiante, persianas eléctricas, etc. Todos los dormitorios están equipados con suelos de madera. Los clientes pueden optar por la instalación de un jacuzzi y de un montacargas que transporte directamente alimentos, bebidas, etc. desde la cocina hasta la zona del comedor de la terraza. El sótano multifuncional se puede personalizar con la posibilidad de crear un dormitorio, una sala de fitness, sala de juegos etc. Asimismo, cada villa dispone de dos plazas de aparcamiento, además de

### **Características de la Propiedad**

Comedor - Cocina amueblada - Amueblado - A estrenar - Aire acond. - Calefacción - Alarma - Seguridad - Cocina equipada - Salón separado - Baños en suite - Terraza privada

Oferta sujeta a errores, omisiones, cambio de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. Los datos no forman parte de ningún contrato. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.

Ref: R136-08850

