



**Parcela Residencial**  
**El Presidente, Estepona**

**Dormitorios: 0**   **M<sup>2</sup> Constr.: 500**  
**Baños: 0**   **M<sup>2</sup> Parcela: 500**

**Ventas**

**635.000 €**

**Ref: R136-08670**

Gran oportunidad de inversión! Única parcela en Venta. Parcela de 500 metros en venta en la prestigiosa urbanización El Presidente; Ubicación privilegiada; situada a 300 metros de la playa; en un enclave con encanto; zona residencial y tranquila y de fácil acceso. A pocos minutos en coche de Puerto Banús y Marbella. Porcentaje de edificabilidad del 0.35%. Se puede construir una vivienda en dos plantas más sótano (superficie del sótano no computa en el porcentaje de edificabilidad). ¡ El Presidente es una zona muy bonita rodeada de villas de lujo y cercana a todo tipo de servicios, comercios, campos de golf, etc.

### **Características de la Propiedad**

Diversiones cerca - Transporte cerca

Oferta sujeta a errores, omisiones, cambio de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. Los datos no forman parte de ningún contrato. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.

Ref: R136-08670

